

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Vaststellen centrumvisie Horssen

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. De Centrumvisie Horssen inclusief de aanpassingen uit inspraakreacties vaststellen.
2. De Centrumvisie Horssen verder uitwerken in een concreet uitvoeringsplan.

Aanleiding

De afgelopen twee jaren is er gezamenlijk met de initiatiefgroep Horssen gewerkt aan het maken van een centrumvisie voor de kern Horssen. De initiatiefgroep bestaat uit inwoners, ondernemers en leden van verenigingen uit het dorp Horssen. De initiatiefgroep Horssen zet zich in voor de leefbaarheid van de kern Horssen en heeft het initiatief genomen om een visie op te stellen voor het centrumgebied van Horssen. Het onderzoeksgebied van de centrumvisie richt zich op het tracé van de Rijdt, het gebied direct rond het dorps huis, het tracé Sportlaan-Bredestraat en het buurtje rond de Bogerd. De aanleidingen voor deze Centrumvisie vormen:

Verbeteren leefbaarheid. Dit is een sociale doelstelling waaraan ruimtelijke maatregelen kunnen bijdragen. Zo ontbeert Horssen een echt fysiek centrum als ontmoetingsplaats voor de inwoners.

Centrale ontmoetingsplek. Met het wegvallen van het Coppes terrein beschikken we niet meer over een plek voor evenementen. Het vergroten en anders inrichten van het dorps huisplein zou deze rol kunnen gaan overnemen. Dit biedt tevens extra kansen voor het dorps huis in hun exploitatie. Versterking dorps huis de Horst.

Verbeteren verkeersveiligheid(gevoel). De Rijdt nodigt door materiaalgebruik en profielbreedte uit tot hard rijden. Dit levert onveilige situaties op. Uit een enquête die in 2017 is gehouden blijkt dat diverse inwoners van de Rijdt vinden dat er te hard wordt gereden. Mede hierdoor worden veel kinderen met de auto naar school gebracht. Schoolgaande kinderen te voet of te fiets nemen meestal het Dorpspad en moeten de Rijdt oversteken of opdraaien.

Verbeteren parkeersituatie. Daarnaast is er op drukke avonden en bij evenementen in het Dorps huis soms sprake van parkeerchaos langs de Rijdt. Er worden veel auto's op een willekeurige plaats geparkeerd, wat tot onoverzichtelijke of gevaarlijke situaties leidt. Meer parkeerplaatsen creëren zal moeilijk zijn, maar mogelijk kan het parkeren beter gereguleerd worden.

Verfraaiing en vergroening van de Rijdt. De Rijdt als hoofdstraat van Horssen heeft een saaie uitstraling. Dit komt door de materiaalkeuze (asfalt, grijze tegels of betonklinkers) maar ook door het ontbreken van groen en sfeervolle verlichting. Verfraaiing zal meer uitnodigen tot een wandeling naar het Dorps huis.

Verkeersluwer maken van de Rijdt. Doorgaand verkeer uit het zuiden verkiest vaak de Rijdt als doorgaande weg naar Druten, boven de Sportlaan en Bredestraat. Met het aanpassen van de Rijdt kan de situatie ontstaan dat doorgaand verkeer de Sportlaan/Bredestraat kiest als doorgaande route. Het verdient aanbeveling ook de verkeersveiligheid in deze straten mee te nemen in de visie.

Proces en participatie

Het initiatief is oorspronkelijk vanuit de Dorpslijst Horssen opgestart. Dit naar aanleiding van de aanpak voor de 'Reconstructie van de Rijdt' die was opgenomen in het verkiezingsprogramma van de Dorpslijst Horssen. Er is een brainstormsessie gehouden met bewoners van de Rijdt en overige inwoners en belangstellenden uit de kern Horssen. Hieruit kwam naar voren dat de wensen en behoeften van de deelnemende inwoners uit Horssen breder waren dan alleen de reconstructie van de Rijdt. Vervolgens is met het college afgesproken om het opstellen van een centrumvisie voor Horssen via een participatietraject tot stand te brengen. Het initiatief is ook opgenomen in de Hoofdlijnen van beleid 2018-2022 "Samen Verder".

Het proces om te komen tot deze centrumvisie heeft plaats gevonden tussen april 2017 en november 2018. Er is een initiatiefgroep van Horssenaren geformeerd. Onze rol als gemeente samen met Bureau SRO is daarbij geweest om op basis van de wensen van de initiatiefgroep de verschillende oplossingsrichtingen aan te geven en daar de voor- en nadelen van te benoemen. De initiatiefgroep heeft vervolgens de keuzes gemaakt. Deze centrumvisie Horssen is de uitkomst hiervan en is dan ook een echte visie van en door de initiatiefgroep Horssen. Er zijn vele concepten opgesteld en aan de collega's binnen onze organisatie voorgelegd om te adviseren. Ook is de visie voorgelegd aan de commissie ruimtelijke kwaliteit (CRK) en gepresenteerd aan het college. Naar aanleiding daarvan is de visie weer aangepast, tot een definitief concept centrumvisie.

Begin 2019 is de visie gepresenteerd aan alle Horssenaren tijdens een informatieavond. Via invulformulieren hebben de aanwezigen opmerkingen, aanvullingen en wensen door kunnen geven. Er zijn vele opmerkingen, aanvullingen en wensen geuit. Deze zijn verwerkt in de definitieve visie. Daarnaast heeft de initiatiefgroep ook iedereen die een reactie heeft ingezonden persoonlijk beantwoord. De definitieve centrumvisie is uiteindelijk in juli 2019 opgeleverd. Vervolgens is deze visie zowel intern als extern door de adviseurs beoordeeld en akkoord bevonden om te laten vaststellen.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
30-6-2016	VJN 2016 Reconstructie Rijdt Horssen € 100.000
29-6-2017	VJN 2017 (met amendement) Opstellen Centrumvisie Horssen € 150.000
25-10-2018	Begroting 2019 Uitvoering Centrumvisie Horssen € 400.000

Gewenst resultaat

Met de vaststelling van de centrumvisie Horssen worden de ambities aan de hand van de voorstellen uit de visie verder uitgewerkt in een concreet uitvoeringsplan.

Argumenten

- 1.1 De centrumvisie is in co-creatie tot stand gekomen.*
De visie is in coproductie met de initiatiefgroep Horssen tot stand gekomen. Ook zijn bewoners en stakeholders gevraagd hierover mee te denken. De resultaten hiervan hebben als input gediend voor de analyse en de visie. De centrumvisie is mede hierdoor zeer zorgvuldig tot stand gekomen.
- 1.2 Succesvolle informatiebijeenkomst over de centrumvisie.*
Begin 2019 is de visie door de initiatiefgroep zelf gepresenteerd aan alle Horsenaren tijdens een informatieavond. Tijdens deze drukke informatieavond hebben ca 100 personen kennis genomen van de thema's en uitgangspunten uit de centrumvisie. Er zijn vele opmerkingen, aanvullingen en wensen geuit. Uit de reacties mag geconcludeerd worden dat de centrumvisie op een groot draagvlak mag rekenen.
- 2.1 Er is draagvlak voor de uitvoering van de centrumvisie.*
Het initiatief voor de daadwerkelijke uitvoering van de centrumvisie komt vanuit de inwoners van Horssen. De initiatiefgroep wil graag samen met de gemeente de uitgangspunten uit de centrumvisie daadwerkelijk vormgeven in een uitvoeringsplan. De uitgangspunten zijn ook aan de hand van de ingekomen reacties van inwoners van Horssen en onze eigen beoordeling geformuleerd.
- 2.2 De uitvoering is opgenomen in het Collegeprogramma 2018-2022.*
In het collegeprogramma "Druten daagt uit!" is de ambitie om uitvoering te geven aan de centrumvisie Horssen opgenomen. Met betrekking tot de voorbereiding en uitvoering daarvan zijn ook financiële middelen beschikbaar gesteld.
- 2.3 Aankoop huisperceel Rijdt 63 in Horssen*
Het onlangs door het college van B&W aangekochte perceel biedt een unieke kans om het parkeerprobleem bij het dorps huis aan te pakken. Door de parkeerdruk op het dorps huisplein te verminderen ontstaan er tevens kansen om het plein zodanig her in te richten dat er een zo groot mogelijke en flexibel te gebruiken pleinruimte ontstaat met ruimte voor een terras en (buiten)evenementen.

Tegenargumenten en risico's

De door de initiatiefgroep Horssen geformuleerde uitgangspunten in de centrumvisie zijn zeer goed uitgewerkt, maar om bepaalde voorstellen ook daadwerkelijk te kunnen uitvoeren is er nog wel nader onderzoek nodig.

Zoals voor het verplaatsen van de ondergrondse afvalcontainers en de aangedragen parkeeroplossingen. Daarnaast zal met een verkeerskundig onderzoek aangetoond moeten worden of de voorgestelde herinrichting van de Rijdt er voor zorgt dat het voor het doorgaand verkeer logischer is om het tracé Molenweg-Bredestraat-Sportlaan te nemen en wordt de verkeersveiligheid hierdoor daadwerkelijk verbeterd.

Financiële gevolgen

De thema's uit de centrumvisie worden verder uitgewerkt in een nog op te stellen uitvoeringsplan. Uitgangspunt van de kosten van de maatregelen uit het uitvoeringsplan is dat deze gefinancierd worden uit de gereserveerde budgetten.

Kosten:

De reeds gemaakte kosten voor de projectvoorbereiding en het op stellen van de centrumvisie Horssen heeft tot nu toe ca.€ 15.000 gekost. Dit is reeds in mindering gebracht op het taakstellende budget. Tevens heeft het college de woning met bijbehorende grond aan de Rijdt 63 aangekocht. De koopsom bedraagt € 401.505 inclusief kosten koper. Het college heeft besloten om een bedrag van € 200.000 ten laste te brengen van het krediet Uitvoering centrumvisie Horssen, en het resterende bedrag van € 201.505 ten laste te brengen van de reserve grondbedrijf.

De kosten van de herinrichting van de openbare ruimte om de verkeerstructuur en verblijfskwaliteit in het gebied rondom de Rijdt te verbeteren is nu nog indicatief geraamd op ca. € 630.000.

Naar mate de visie verder wordt uitgewerkt in een uitvoeringsplan van de herinrichting dan zullen de kosten ook beter in beeld komen.

Uw raad ontvangt in dat stadium een separaat voorstel over de exacte kosten voor de vervolgfase van de herinrichting van het centrumgebied van Horssen.

Dekking:

Voor het opstellen van de centrumvisie Horssen was in 2016 al een taakstellend budget beschikbaar gesteld van € 100.000. Dit was gereserveerd voor de reconstructie van de Rijdt in Horssen. Bij de behandeling van de voorjaarsnota in 2017 is nogmaals € 150.000 (met amendement) beschikbaar gesteld. Dit naar aanleiding van een gehouden enquête onder de bewoners van de Rijdt, waaruit bleek dat de wensen en behoeften van de deelnemende inwoners uit Horssen breder waren dan alleen de reconstructie van de Rijdt.

Bij de vaststelling van het investerings-/bestedingsplan 2019-2022 is € 400.000 beschikbaar gesteld. Er is in totaal € 650.000 excl. BTW ter beschikking gesteld voor de uitvoering van de centrumvisie Horssen

Om de thema's uit de centrumvisie verder uit te werken in een uitvoeringsplan is op dit moment € 650.000 - €15.000 (opstellen centrumvisie) - € 200.000 (aankoop woning Rijdt 63) = € 435.000 beschikbaar.

Communicatie

De centrumvisie is in coproductie met de initiatiefgroep Horssen geschreven. Met de initiatiefgroep is de communicatie tot nu toe ook afgestemd.

De initiatiefgroep heeft de inwoners van Horssen en overige stakeholders uitgenodigd voor de informatiebijeenkomst en hun betrokken bij de ambitie en uitgangspunten van de centrumvisie. De concept visie heeft ook op de website van gemeente Druten gestaan waar bewoners reacties op konden geven.

Er zijn vele opmerkingen, aanvullingen en wensen geuit. Deze zijn verwerkt in de definitieve visie. Daarnaast heeft de initiatiefgroep ook iedereen die een reactie heeft ingezonden persoonlijk beantwoord.

Na het besluitvormingstraject worden de inwoners van het gebied op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen rondom de vaststelling van de centrumvisie. Er wordt gebruik gemaakt van de reguliere communicatiemiddelen, de gemeentelijk website, de gemeente pagina in de Maas & Waler en de plaatselijk dorpskrant "De Klep" in Horssen.

Uitvoering of Vervolgstappen

De projectvoorbereiding en het verder uitwerken van de uitgangspunten in een uitvoeringsplan komt te liggen bij het Team Voorbereiding en Uitvoering van de WDW.

Planning

Openbaar

Zaaknummer: 37423

19 mei 2020: behandeling van de centrumvisie in het college van B&W.

18 juni 2020: behandeling van de centrumvisie in het RTG.

2 juli 2020: behandeling van de centrumvisie in de Raad.

Na de raadsbehandeling gaat het team V&U samen met de initiatiefgroep Horsen een concept voorlopig ontwerp maken (VO). Uw raad ontvangt in dat stadium nog een separaat voorstel over de vervolgfase en nog verder uit te werken keuzen van de herinrichting van het centrumgebied van Horsen.

Geheimhouding:

n.v.t.

Voorstel

Advies