

Openbaar

Zaaknummer: Z/24/233908

Beslisnota voor

Onderwerp: Vervangen elektriciteitsvoorziening Markt.

Datum: 16 april 2024

Voorgesteld besluit

Het college besluit:

1. In te stemmen met het vervangen van de stroomvoorziening op de Markt.
2. De gemeenteraad via de perspectiefnota 2024 voor te stellen een krediet van € 72.750 beschikbaar te stellen en de investering af te schrijven in 15 jaar.
3. De structurele financiële gevolgen voor de exploitatie ad € 5.940 verwerken in de perspectiefnota 2024.
4. Vooruitlopend op besluitvorming van de raad de voorbereidingen voor de aanbestedingsprocedures al in gang te zetten.

Aanleiding

Op de markt is voor festiviteiten en de weekmarkt een stroomvoorziening aanwezig. De installatie bestaat uit twee ondergrondse hoofdkasten, 15 aansluitingen 230 volt en 2 aansluitingen 380 volt. Op de installatie zijn ook de veiligheidscamera's, de kiosk en twee laadpalen aangesloten.

In 2013 is met de herinrichting van de Markt deze voorziening gerealiseerd.

Sinds de aanleg blijkt de installatie erg storingsgevoelig. De voornaamste oorzaak is vocht als gevolg van waterinstroom in de ondergrondse aansluitingen.

Bij regen stroomt er water in de putjes.

Bij kortsluiting horen de stoppen eruit te springen

maar dat is op de markt niet altijd het geval. Dat zorgt dan voor risicovolle situaties.



ondergrondse aansluiting

Juist om deze reden zijn ca. 5 jaar geleden er al extra maatregelen getroffen om waterinstroom in de ondergrondse aansluitingen tegen te gaan. Zodat instromend water in de ondergrondse aansluitingen makkelijker kan wegzakken. Ook is de hoofdkast destijds aangepast met extra groepen opdat bij een storing niet het hele systeem plat ligt.

Desondanks blijft de installatie storingsgevoelig en het probleem van de waterinstroom blijft zich voordoen. De installatie vraagt daardoor veel onderhoud en de kwaliteit is als gevolg van de slechte omstandigheden snel achteruit gegaan. De installatie is daardoor vervroegd aan vervanging toe. De installatie is de laatste jaren niet meer gekeurd. Ze zal die keuring niet doorstaan.

Daarom wordt voorgesteld de installatie volledig te vervangen door een nieuwe installatie met bovengrondse aansluitpunten.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
n.v.t.	n.v.t.

Gewenst resultaat

Een betrouwbare stroomvoorziening op de Markt die door de gebruikers eenvoudig en veilig te gebruiken is.

Argumenten

1.1 De huidige installatie voldoet niet meer aan de eisen

De gemeente biedt voor de weekmarkt een voorziening aan. Deze moet goed functioneren en dient veilig te zijn. Bij de elektrische installatie op de markt is dat niet het geval. Elektrische installaties moeten voldoen aan normen en eisen (NEN 1010 normen). Deze installatie is al jaren niet meer gekeurd en voldoet niet aan de eisen.

1.2 De huidige installatie is storingsgevoelig

De huidige installatie is storingsgevoelig en vraagt ook veel preventief onderhoud. Bij hevige en aanhoudende regenbuien slaan de stoppen er geregeld uit. Het komt daardoor frequent voor dat marktkoopliden zonder stroom zitten.

1.3 Er ontstaan soms gevaarlijke situaties

De installatie is voorzien van 17 ondergrondse aansluitingen. Deze staan soms vol water. Dit levert gevaarlijke en onaanvaardbare situaties op.

1.4 De huidige installatie is verouderd

De technologie van stroomvoorzieningen voor o.a. de markt en evenementen heeft zich sinds de aanleg van deze installatie in 2013 door ontwikkeld. Er bestaan nu mogelijkheden om gedeelten van de stroomaansluitingen via een app. op de telefoon aan of uit te schakelen. Standaard is een aansluiting spanningsloos. Een marktkoopman kan via een app. op de telefoon spanning aanvragen.

1.5 De werkelijke kosten worden verrekend

Zoals gezegd bij een moderne installatie is het mogelijk om per stroomaansluitingen via een app. spanning aan te vragen. Het stroomverbruik wordt geregistreerd en per gebruiker rechtstreeks gefactureerd. Het voordeel is dat de marktkoopman de daadwerkelijk kosten betaald en geen geschat bedrag zoals dat nu het geval is.

2.1 Een afschrijvingstermijn van 15 jaar is realistisch

De Nota investeren en afschrijven schrijft afschrijvingstermijnen voor van verschillende investeringen. Een elektriciteitsvoorziening zoals die op de Markt is hierin niet opgenomen. Een vergelijkbare investering is het elektra van een

rioolgemaal, die schrijven we af in 15 jaar. Daarom gaan we voor de elektriciteitsvoorziening op de Markt ook uit van 15 jaar.

4.1 Verder uitstel is niet verantwoord

Formeel kan met de werkzaamheden pas een start gemaakt worden na goedkeuring van de raad. Gezien de risico's en de verantwoordelijkheid van de gemeente voor de veiligheid is het belangrijk dat de vervanging op korte termijn opgepakt wordt. Daarom wordt voorgesteld om vooruitlopend op het raadsbesluit de voorbereidingen voor de vervanging al op te pakken. Zodat na goedkeuring de inkoop van materialen en werkzaamheden snel opgepakt kan worden.

Tegenargumenten en risico's

1.1 De installatie wordt voortijdig vervangen

Voor een dergelijke installatie gaan we uit van een levensduur van 15 jaar. De huidige installatie is nu 11 jaar en wordt dus voortijdig vervangen. Uit oogpunt van veiligheid en bedrijfszekerheid is langer uitstel geen optie.

1.2 Op de installatie zijn twee laadpalen aangesloten.

De laadpalen worden door een marktpartij geëxploiteerd. Niet duidelijk is of de stroomkosten goed verrekend worden. Het is daar daarom aan te radzaam de palen lost te koppelen van onze installatie. Dit betekent wel dat er nieuwe aansluitingen gerealiseerd moet worden.

Financiële gevolgen

Het vervangen van de stroomvoorziening is een onontkoombare kostenuitzetting om de veiligheid op de markt te kunnen garanderen.

De kosten verbonden aan deze vervangen worden nu geraamd op € 72.750. Op basis van een afschrijvingstermijn van 15 jaar bedragen de jaarlijkse kapitaallasten € 5.400 op basis van een rente van 0,75%. Bij een rentestijging naar 1,5% stijgen de kapitaallasten naar € 5.940. De financiële gevolgen verwerken we in de perspectiefnota 2024.

Communicatie

Met marktkoopliden bespreken we de mogelijkheden van de nieuwe installatie.

Bewonersparticipatie

n.v.t.

Uitvoering of Vervolgstappen

Na akkoord worden de werkzaamheden opgepakt.

Geheimhouding:

n.v.t.

Openbaar

Zaaknummer: Z/24/233908

Voorstel

Advies

Team V&U

Team Financiën

Team Handhaving

Team Wijkbeheer