VRAGEN VAN RAADSLEDEN – SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Artikel 37 Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad

Onderwerp: huurwoningen woningbouwplan de groene Admiraal worden koopwoningen

Indiener: Linda Meeuwsen – van Rhijn
Fractie: Dorpslijst Puiflijk – Druten-Zuid

Inleiding
Dorpslijst Puiflijk – Druten-Zuid heeft meerdere signalen en vragen ontvangen over de nieuwbouwwoningen in het plan de Groene Admiraal die nu te koop worden aangeboden. In eerste instantie waren dit huurwoningen, tenminste zo staat het wel op de website van de Groene Admiraal en is tijdens participatieavonden medegedeeld. Gezien de grote druk op de huurmarkt en de afspraken over woningbouwprogrammering, roept dit vragen op over de gevolgen voor de volkshuisvestelijke opgave en onze rol als raad.

NR	**FORMULERING VRAAG** *Datum ingekomen:*	**ANTWOORD VRAAG** *Datum antwoord:*
1	*Klopt het dat het woningbouwplan De Groene Admiraal oorspronkelijk volledig of grotendeels was bedoeld voor huurwoningen?*	
2	*Wanneer en door wie is besloten om (een deel van) de woningen alsnog als koopwoning te realiseren?*	
3	*Op basis van welke argumenten of gewijzigde omstandigheden is deze keuze gemaakt?*	
4	*Is dit besluit formeel vastgelegd (bijvoorbeeld via collegebesluit, anterieure overeenkomst of wijziging van afspraken met de ontwikkelaar)? Zo ja, kan de raad deze stukken ontvangen?*	
5	*Om welke segmenten koop gaat het (bijvoorbeeld betaalbare koop, middenklasse, vrije sector)?*	
6	*Voor welke doelgroepen zijn deze koopwoningen bedoeld en hoe verhoudt zich dat tot de oorspronkelijke doelgroep*	

	van het plan?	
7	*Wat betekent deze wijziging voor de realisatie van de gemeentelijke opgave voor sociale huur en/of midden huur?*	
8	*Zijn er afspraken gemaakt over maximale koopprijzen of zelfbewoningsplicht om speculatie tegen te gaan?*	
9	*Is het college het met ons eens dat dit geen wenselijke ontwikkeling is, gezien de grote behoefte aan (sociale) huurwoningen?*	

Afspraken

Schriftelijke vragen	Indienen - ingevulde format mailen naar griffie@druten.nl
Schriftelijke vragen	Afdoening - door college of burgemeester - zo spoedig mogelijk (uiterlijk 30 dagen)